Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Димитрова, 6				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.03.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**279 512,90**	**Расходы в 2021г.**	**815 780,00**
Общая площадь МКД	м2	**4 585,37**		
Тариф по ТР с 01.03.2020г.	руб.	**7,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**32 097,59**		
Тариф по ТР с 01.10.2021г.	руб.	**8,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**36 682,96**		
Начисления от провайдеров	руб.	**14 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**398 927,19**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**692 840,09**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-122 939,91**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы водоотведения (стояки)	м.п	6,20		7 693,00		кв.83,87,91	ООО "Анри"	31.03.2021г.№484
Замена тамбурных аллюминиевых дверей	шт	6,00	294 200,00			подъезды № 1-6	ООО "Анри"	31.05.2021г.№560
Устройство поручней	шт	2,00	4 663,00			подъезды № 1-2	ООО "Анри"	31.05.2021г.№651
Устройство ХВС для полива	м.п/шт	15/2	17 211,00			подъезды № 1, 6	ООО "Анри"	30.06.2021г.№724
Ремонт системы водоотведения	м.п	4,50		6 245,00		кв.95,99	ООО "Анри"	30.06.2021г.№720
Электромонтажные работы	шт	3,00	10 696,00			щитовая	ООО "Анри"	31.07.2021г.№745
Устройство ХВС для полива	м.п/шт	7,6/3	9 069,00			подъезд № 4	ООО "Анри"	31.07.2021г.№852
Ремонт системы ГВС	шт	1,00	822,00			подвал	ООО "Анри"	31.08.2021г.№912
Ремонт межпанельных швов	м.п	13,80	9 537,00			кв.13	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1046
Ремонт подъездных козырьков	м.п	6,40	12 720,00			подъезды № 4,5	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1048
Ремонт системы водоотведения	м.п	7,40		11 595,00		кв.51,89,93,97	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1088
Установка металлических дверей	шт	6,00	429 100,00			подъезды № 1-6	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1222
Ремонт кровли	м.п	2,12	2 229,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.12.2021г.№130
Итого выполнено работ на сумму:			790 247,00	25 533,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**815 780,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.